



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
20 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1982

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
459

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασως 0,429 στρεμμάτων, στη θέση Σατερλί της Κοινότητας Αιαντείου - Σαλαμίνας. Διχμ. Πειραιώς. ... 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αθηνών. ... 2

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αθηνών με το καθορισμό χώρου για την ανέγερση σχολικού κτιρίου. ... 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Παρακατάθεση αποζημιώσεως ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το έγκειμένο ρυμοτομικό σχέδιο Δήμου Γαλατσίου για τη διεύρυνση της Λεωφόρου Γαλατσίου, πράξη αναλογισμού 19/1971. ... 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ/270676

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασως 0,429 στρεμμάτων, στη θέση Σατερλί της Κοινότητας Αιαντείου — Σαλαμίνας του Διαμερίσματος Πειραιώς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ Δ/ΣΜΑΤΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.
2. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και

συγκεκριμένα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

3. Τις δ/γες του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80 β) 182447/3049/24.9.80.

4. Την 1496/28.4.82 πρόταση του Δασαρχείου Πειραιώς περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα έκτασως, αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασως, ώστε ν' αποκλεισθεί ή διάθεση αυτής για άλλον προορισμό τη διακατεχόμενη έκταση έμβαδου τετρακοσίων είκοσι εννέα τετρ. μέτρων ή (0,429) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Σατερλί της Κοινότητας Αιαντείου Σαλαμίνας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με διακατεχόμενο δάσος πεύκης.

Δυτικά: Με διακατεχόμενο δάσος πεύκης.

Βόρεια: Με διακατεχόμενο δάσος πεύκης.

Νότια: Με διακατεχόμενο δάσος πεύκης.

Η αποκατάσταση της δασικής βλαστήσεως στη διακατεχόμενη δασική έκταση, που καλυπτόταν από δάσος πεύκης και που καταστράφηκε με παράνομη εκχέρωση την 16.3.82 από εργάτες του Γεωργίου Ταγκαρίδη κατοίκου Ν. Συδωνης (Έφέσου 43) με σκοπό την οικοπεδοποίηση και ανέγερση οικοδομής θα γίνει με φυσική αναδάσωση και σε περίπτωση που δεν θα έπιτευχθεί αυτή μέσα σε τρία χρόνια, με τεχνητή αναδάσωση με πρόγραμμα που θα καταρτίσει και θα εφαρμόσει το αρμόδιο Δασαρχείο Πειραιώς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 7 Μαΐου 1982

Ο Νομάρχης

Β. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΧΑΡΤΗΣ ΝΗΣΩΝ ΣΑΛΑΜΙΝΗΣ ΚΑΙ
1:200.000 ΠΡΟΒΛΗΝΕΙ ΤΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ
ΑΝΑΔΟΤΕΑΣ ΕΝΤΑΣΕΩΣ ΛΟΓΩ ΠΑΡΑΝΥΣΕΩΣ



ΘΕΣΗ ΝΗΣΩΝ ΣΑΛΑΜΙΝΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1:982 ΣΚΑΛΟΥ

Ε. Θ. Ι. Σ. Ρ. Η. Θ. Η.

ΠΕΡΙΟΧΗ 5/532 ΠΕΡΙΟΧΗ 7/532

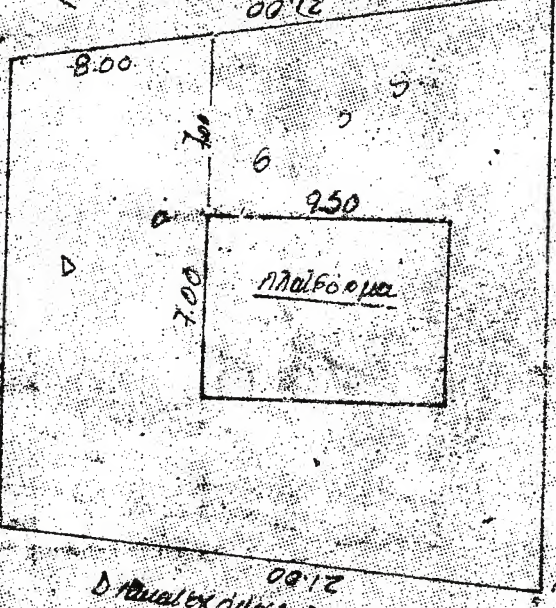
Δ. ΔΕΛΦΕΩΣ Ε. ΠΑΡΑΝΟΤΕΩΣ

Α. ΔΕΛΦΕΩΣ

Ε. ΠΑΡΑΝΟΤΕΩΣ

ΣΥΝΤΑΓΜΑ ΑΝΑΔΟΤΕΑΣ ΕΝΤΑΣΕΩΣ ΛΟΓΩ
ΠΑΡΑΝΥΣΕΩΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΣΤΕΡΝΗ ΠΕΡΙΩ ΚΟΝ. ΑΜΗΝΕΩΝ
ΣΑΛΑΜΙΝΗΣ ΕΜΒΑΔΟΝ (ΑΒΓΔΑ) 429.20 Τ. ΜΕΤΡΑ.

Δ. ΠΑΡΑΝΟΤΕΩΣ 18.00



23.00

Δ. ΠΑΡΑΝΟΤΕΩΣ ΠΕΡΙΟΧΗ 7/482

ΣΥΝΤΑΓΜΑ

Δ. ΣΥΝΤΑΓΜΑ

Α. ΣΥΝΤΑΓΜΑ

ΤΕΧ. ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. Γ. 30342/1966

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αθηνών.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα του 3 και 70.

2. Το 842/1980 Π. Δ/γμα «περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινων πράξεων ατομικού χαρακτήρος επί αντικειμένων αρμοδιότητας 'Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208 τευχ. Α').

3. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οίκιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α' και ειδικότερα τα άρθρα του 62 (παρ. 1).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως 'Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α') και ειδικότερα τα άρθρα του 2, 3 και 7.

5. Τις 717/1979 και 482/1981 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου 'Αθηναίων.

6. Την 108/1982 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αθηνών στο οικόδομικό τετράγωνο που περιλαμβάνεται από τη Λεωφόρο Νέας 'Ιωνίας και τις οδούς Δάφνιφελδ και Βαλλιάνου με το χαρακτηρισμό των τμημάτων του με στοιχεία Α. Β. Γ. Δ. Ε. Α και Ζ. Η. Θ. Ι. Γ. Ζ σαν χώρων κοινοχρήστου πράσινου και Κέντρου Νεότητας και Παιδικού Σταθμού αντίστοιχα. όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 500 που έχει θεωρηθεί από τον Πρόϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Έργων με την υπ' αριθ. Γ. 30342/1982 πράξη του που αντίτιμό του δημοσιεύεται τυποπτικά με την παρούσα απόφαση.

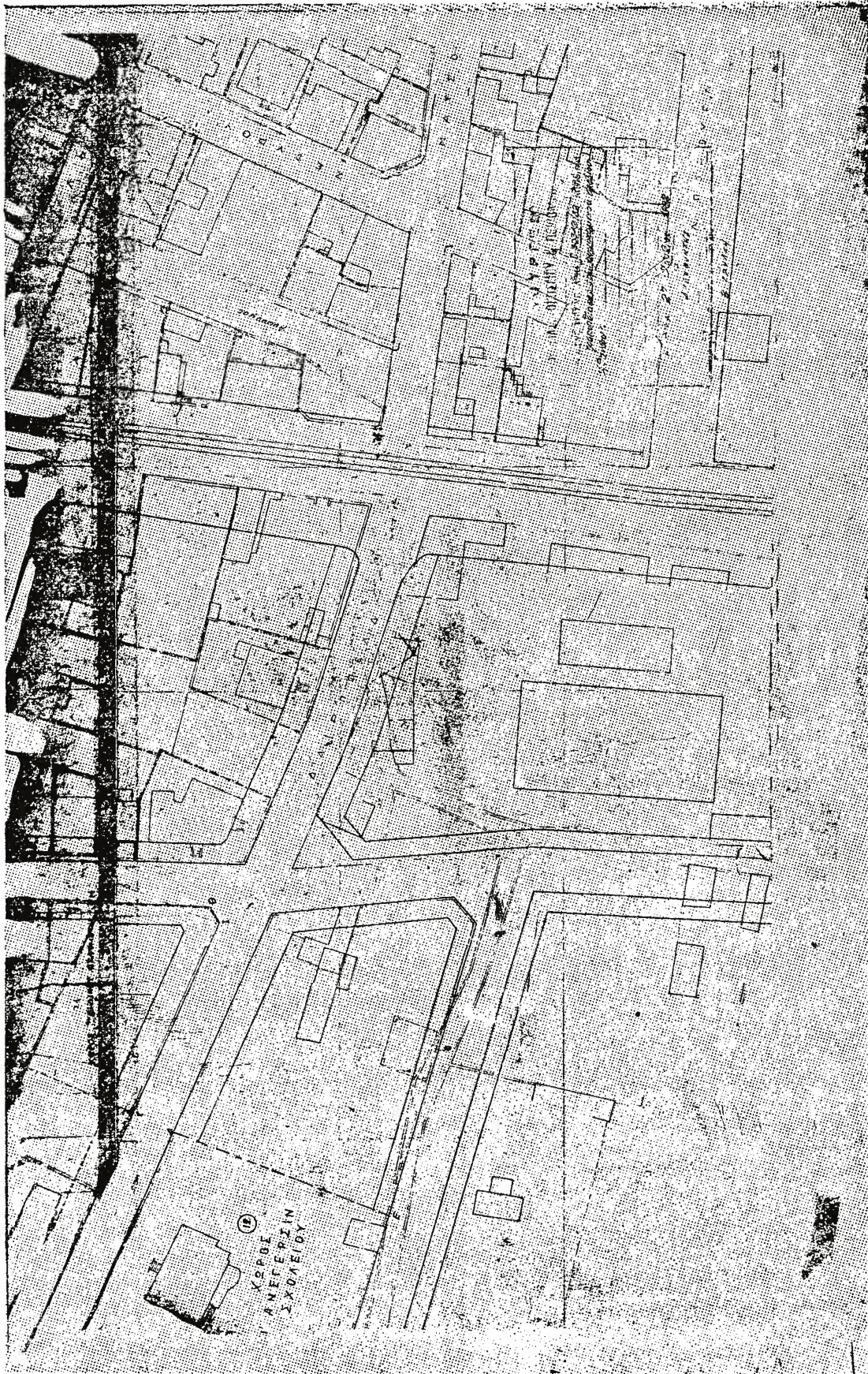
Η ισχύς της αποφάσεως αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

'Αθήνα, 27 'Ιουλίου 1982

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ





Αριθ. Γ. 30346/1970

(3)

Τροποποίηση του ρυμοταμικού σχεδίου 'Αθηνών με τὸν καθορισμὸ χώρου γιὰ τὴν ἀνέγερση σχολικοῦ κτιρίου.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις: α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν καὶ εἰδικότερα τὸ ἄρθρο 29 καὶ β) τῆς παραγρ. 2 τοῦ ἁρθροῦ 4 τοῦ Νόμου 622/1977 «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἔκδοσιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων κλπ.» (ΦΕΚ 171/Α).

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ Οἰκιστικῶν περικοπῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικότερα τὸ ἄρθρο 62 (παρ. 1).

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (Φ.Ε.Κ. 57/Α) καὶ εἰδικότερα τὰ ἄρθρα 2, 3 καὶ 7.

4. Τὰ Φ.54411/17820/25.10.1979, Φ.54411/16924/2.2.1982 καὶ Φ.54411/9576/21.6.1982 ἔγγραφα τοῦ Ὁργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων.

5. Τῇ 208/1982 γνωμοδότηση τοῦ Κεντρικοῦ Συμβουλίου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζουμε:

1. Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίηση τοῦ ρυμοταμικοῦ σχεδίου 'Αθηνῶν στὸ οἰκοδομικὸ τετράγωνο ποὺ περικλείεται ἀπὸ τὶς ὁδοὺς Ζήλωνα, Πλατυπόδη, 'Αγ. 'Αναστασίας, 'Ηρακλείου καὶ 'Ιστρου μετὰ τὸ χαρακτηρισμὸ τμήματος τοῦ μετὰ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Θ, Θ', Ζ, Η, Α ὡς χώρου γιὰ τὴν ἀνέγερση σχολικοῦ κτιρίου, ὅπως φαίνεται στὸ σχετικὸ πρωτότυπο διάγραμμα μετὰ κλίμακα 1:500, ποὺ θεωρήθηκε ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τῆς Διευθύνσεως Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν μετὰ τὴν ὑπ' ἀριθ. Γ 30346/1982 πράξη του καὶ ποὺ ἀντίτυπό του δημοσιεύεται συνοπτικὰ μετὰ τὴν ἀπόφαση αὐτή.

2. Ἡ ἐσχὺς τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς ἀρχίζει ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεώς της στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

'Αθήνα, 27 Ἰουλίου 1982

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1γ/10983

(4)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το έγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Γαλατζίου για τη διεύρυνση της Λεωφόρου Γαλατζίου, πράξη αναλογισμού 19/1971.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923: «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνεικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923, τ. Α').

2) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/11.1.1971, τ. Α').

3) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Δημ. Έργων ΕΔ2α/01/25/Φ.2.2.1/20.3.82 ΦΕΚ 149/6.4.1982, τ. Β'.

4) Το Π. Δ/γμα 940/1977 ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ. Α' «περί οργανισμού του Υπ. Δημοσίων Έργων».

5) Τον πίνακα παρακαταθέσεως της αποζημίωσης που καθορίστηκε με την απόφαση 14252/13.9.80 του Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το έγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Δήμου Γαλατζίου για τη διεύρυνση της Λεωφ. Γαλατζίου, σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξεως αναλογισμού 19/1971, ανακαινίζουμε στα πρό-

σωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των οικοπεδικών εκτάσεων που έχουν ρυμοτομηθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/1977, έχει κατατεθεί στο Τμήμα Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, ύστερα από το συμφητισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προέβλεπε το άρθρο 6 του Ν. 5269/1981 και με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 666430/15.7.82 για συνολικό ποσό 899.070 δραχμών.

Η παρακατάθεση της παραπάνω αποζημίωσης έγινε υπέρ των: 1) Όλγας Παπούλια και Ευτυχίας Αποστολοπούλου, 2) Φωτίου Μοσκαχλαϊδή και Ο.Ε. Αφών Μοσκαχλαϊδή, 3) Εύαγγελου Παπαδάκη και Ελένης Ταϊτανάρη, 4) Ανδρέα Παναγιωτοπούλου, 5) Παρασκευά Σαντοριναίου, Παρασκευής Σουφλή, Ιωάν. Σουφλή και Ευσταθίας Σαντοριναίου, 6) Πέτρου Σταματάκη, 7) Σταυρούλας Δασκαλοπούλου, Παρασκευής Βασιλενά, Ελένης Πάντου, και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Η ανακοίνωση αυτή νά δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 20 Ιουλίου 1982

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής
Γ. ΜΠΑΣΤΟΣ